项目名称：华牧现代农业有限公司智能化蛋鸡项目不锈钢蓄水池采购、安装招标

**竞争性比选**

**招标文件**

招标人：重庆华牧现代农业有限公司（盖章）

2023年5月

# 第一章 比选公告

招标人重庆华牧现代农业有限公司，现就华牧现代农业有限公司智能化蛋鸡项目不锈钢水池采购、安装进行比选，欢迎有资质、符合条件的单位参与此次竞争性比选。

## 一、概况与招标范围

（一）工程项目概述

1.项目名称：牧现代农业有限公司智能化蛋鸡项目不锈钢蓄水池采购、安装。

2.最高限价：650,000元。

3.主要建设内容：

（一）建设目的

目前，项目土建及钢结构正在施工中，为保障项目运营需要，公司拟对不锈钢蓄水池进行采购、安装招标。

（二）建设内容及规模

1.2个单个容积为600吨的不锈钢水箱，水池底面长宽均不超过14m。

2.钢材厚度要求：底板平板厚度为2.0mm及以上，水箱侧一厚度为2.0mm及以上，侧二厚度为1.5mm及以上，侧三厚度为1.2mm及以上，侧四厚度为1.0mm及以上，立柱厚度为1.0及以上横拉一为2.0mm及以上，横拉二、三为1.5mm及以上，横拉四为1.3mm及以上。

3.水箱的水口配置：进水口DN150法兰加直管2个，出水口DN150法兰加直管4个，排污口DN200法兰加直管，溢流口DN200法兰加直管2个，透气孔DN200带防虫网4个，2个水箱中间连接管道是一个DN200法兰加直再加一个DN200镀锌阀门。

4.项目建设地址：重庆市潼南区古溪镇玉家村7社

5.项目施工工期：合同签订后45日历天。

6.付款方式：

工程款支付：1.签订《华牧现代农业智能化蛋鸡项目不锈钢蓄水池采购、安装合同书》后10个工作日内，支付合同价30%作为预付款（开具30%履约保函）。

2.材料全部到达现场后，经发包人组织验收后，承包人开具合同金额80%增值税发票，支付至合同价80%工程款（含30%预付款）。

3.完成安装、竣工验收及结算审核后，承包人开具合同金额20%增值税发票，支付至合同金额的97%，剩余3%为质量保证金。

一年质保期到期后，无质量问题，全额无息返还质量保证金。

## 二、投标人资格要求

具备有效的营业执照。

投标人须在投标文件资格审查部分提供有效的营业执照。

## 三、招标文件的获取

投标人联系重庆华牧现代农业有限公司现场获取。

### 联系人：夏南田

联系电话：13983907049

## 四、投标文件的递交

（一）递交时间：2023年5月18日10：00前，逾期送达的投标文件不予受理。

（二）递交账户：

账号：3100 0410 1920 0346 731

开户行：中国工商银行股份有限公司重庆潼南支行

递交时间；2023年5月18日下午10：00前

（三）送达地点：重庆华牧现代农业有限公司（重庆市潼南区古溪镇双庙村村委会旁）

（四）低价风险担保金

1、低价风险担保：中选价低于最高限价的85%时提供，如不按时足额提供，视为中选人放弃中选，招标人有权不退还其投标保证金。

2、中选人提供低价风险担保的形式、金额及期限：

（1）低价风险担保的形式：现金

（2）低价风险担保的金额：（最高限价×85%－中选价）×3，且最高不超过最高限价的85%。

（3）低价风险担保送达比选人的时间：从比选人中选通知书送达拟中选人之日起5个工作日内；

（4）中选人因自身原因未按中选通知书规定的时限与招标人签订合同的，招标人有权扣除其低价风险担保并取消中选资格。

（5）低价风险担保的期限：自低价风险担保生效之日起至竣工验收合格之日止。

3、低价风险担保的退还时间：验收完成后30天内无息返还低价风险担保金。

4、拟中选人放弃中选项目，无正当理由不与招标人签订合同，在签订合同时向招标人提出附加条件或者更改合同实质性内容，或者拒不按照招标文件规定提交低价风险担保或履约担保的，取消其中选资格，投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，拟中选人或中选人应对超过部分予以赔偿。

备注：拟中选人未按时提交低价风险担保，且属于可以延长低价风险担保提交期限的特殊情形时，经比选人同意，可适当延长低价风险担保的提交期限。

5、投标总报价低于最高限价85%的，投标人应在编制投标文件时，在投标函部分中递交低价风险担保提交承诺书。承诺书格式详见附件。

（五）履约担保金

1、中选人提供履约担保的形式、金额及期限：

（1）履约担保的形式：现金或银行保函

（2）履约担保的金额：合同金额的30%

（3）履约担保的提交时间：从比选人中选通知书送达拟中选人之日起5个工作日内。

（4）履约担保的期限：合同签订之日至工程验收合格。

（5）履约担保的退还时间：该项工程验收合格后30天内无息返还履约担保金。

（六）投标费用

投标人自行负责投标过程中的一切费用。

## 五、联系方式

联系人：夏南田 电话：13983907049

监督人：汪明伟 电话：13629733699

地址：重庆华牧现代农业有限公司（重庆市潼南区古溪镇双庙村村委会旁）

重庆华牧现代农业有限公司

2023年4月20日

# 第二章 投标人须知

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 条款名称 | 内 容 |
| 1 | 招标人 | 招标人：重庆华牧现代农业有限公司  地址：重庆市潼南区古溪镇双庙村村委会旁  联系人：夏南田  电话：13983907049 |
| 2 | 项目名称 | 华牧现代农业有限公司智能化蛋鸡项目不锈钢蓄水池采购、安装 |
| 3 | 标的 | 华牧现代农业有限公司智能化蛋鸡项目不锈钢蓄水池采购、安装 |
| 4 | 最高限价 | 最高限价为650,000元，超过最高限价为废标。 |
| 5 | 投标人资质条件、能力和信誉要求 | 具备有效的营业执照。  投标人须在投标文件资格审查部分提供有效的营业执照。 |
| 6 | 投标文件递交时间 | 2023年5月18日10：00前（北京时间） |
| 7 | 投标文件  递交地点及递交方式 | 地址：重庆华牧现代农业有限公司  联系人：夏南田  电话：13983907049 递交方式：现场递交 |
| 8 | 投标文件数量 | 正本1份，副本1份 |
| 9 | 投标文件  内容 | 1.投标函，加盖单位公章（格式详见附件）  2.单位营业执照复印件，加盖单位公章  3.相关业绩证明复印件（要求提供的业绩为2020年1月1日至今，且不低20万投资规模的类似项目1个，并加盖公章）。 |
| 10 | 投标文件  密封 | 1.投标文件应装订成册装入大袋中密封，大袋密封套上写明如下内容：  投标人：投标人名称（加盖公章）  项目名称：华牧现代农业有限公司智能化蛋鸡项目不锈钢水池采购、安装工程  2.投标函与单位资质证明、业绩证明材料等加盖公章，一并装入大袋。 |
| 11 | 踏勘现场组织 | 不组织。 |

# 

# 第三章 评标标准

一、投标人按报价函格式进行报价。

### 二、评标办法及中标候选人的确定

采用综合评标法：分值占比为：报价占比80分+项目业绩占比10分+工期承诺占5分+施工方案占5分。

（一）报价占比80分

所有通过初步评审的投标人，最低投标总报价分值的满分为80分。最高投标总报价得70分，其他投标总报价按插入法计算得分，其他投标总报价得分统一按照下列公式计算：

投标总报价得分=80-(80-70)\*（投标总报价－最低投标总报价）/（最高投标总报价－最低投标总报价）

投标总报价评分的最终结果取小数点后两位，第三位四舍五入。

例： 若投标人A的投标报价为200万元，为最低报价；则投标人A得分为80分；

若投标人B的报价为220万元，为最高报价；则投标人B得分为70分；

若投标人C的投标报价为210万元，则投标人C得分=80-（80-70）\*（210-200）/（220-200）=75分。

1. 项目业绩占比10分

额外提供：每提供一个20万及以上类似项目业绩2分最多得10分；每提供一个10万-20万类似项目业绩得1分，最多得5分，业绩总得分不得超过10分。

（三）工期承诺占5分

每提前3天得1分，最多得5分。

（四）施工方案占5分

提供可靠的施工组织方案得0-5分，具体内容包括施工组织、保障措施、应急处置方案等，具体评判标准以专家组打分为准。

（1）优秀，得4-5分；

（2）良好，得3-3.9分；

（3）一般，2-2.9分；

（4）较差，得1-1.9分。

评标总分100分。

中标候选人的确定：选择综合评分最高的为中标候选人；出现2个及以上综合评分最高的，则以其中投标报价低的为中标候选人。

### **说明：**有效业绩是指2020年1月1日至今，类似项目合同或竣工验收报告。

### 

# 报价函格式

报 价 函

重庆华牧现代农业有限公司：

收悉贵司《华牧现代农业有限公司智能化蛋鸡项目不锈钢蓄水池采购、安装比选招标文件》，我司完全理解和接受竞争性比选招标文件的规定和要求。我司对该工程报价如下：

华牧现代农业有限公司智能化蛋鸡项目不锈钢水池采购安装工程报价为 元（大写： 元）。

### 我司承诺：若我司中标，我司将按竞争性比选招标文件规定和投标文件与贵司签订合同。

联系人： 联系电话：

地 址：

单位名称（盖章）：

2023年 月 日